

MK Group d.o.o.
Rijeka, Riva 16
OIB:5394866515

Privremeni stečajni upravitelj
Boris Debelić
51000 Rijeka, Put Bože Felkera 33

broj: 7 St-180/2020

TS u Rijeci

Izvješće o finansijsko – gospodarskom stanju dužnika

U Rijeci, 24.07.2020.

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO – GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

MK Group d.o.o. **Rijeka, Riva 16**

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj 7 St-180/20-10 od 10. srpnja 2020.godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

II. Točkom II. istoga rješenja za privremenog stečajnog upravitelja određen je **Boris Debelić iz Rijeke, Put Bože Felkera 33.**

III. Odmah po imenovanju privremeni je stečajni upravitelj poduzeo sljedeće pravne radnje :

- 1) Ostvaruje kontakt sa članovima uprave društva ujedno i članovima društva Matom Kelendrić iz Rijeke, OIB:15474214949 i Mateom Kelendrić iz Rijeke, OIB:17519252630.
- 2) Odlazi na adresu sjedišta društva Riva 16 koja predstavlja poslovni prostor u vlasništvu Grada Rijeke u kojem je društvo bilo u zakupu sve do raskida ugovora kojeg je zbog neplaćanja zakupnine otkazao zakupodavac
- 3) Odlazi na adresu ureda smještenog u prizemnom stanu (stan broj E-1) u objektu/građevini na adresi Istarska 94A, koja je prethodno bila u vlasništvu dužnika i koju je dužnik izgradio i u međuvremenu prodao

IV. Po ostvarenju kontakta, privremeni je stečajni upravitelj izvršio pregled dužnikovih poslovnih knjiga :

- 1) Statusnu dokumentaciju društva
- Izvatke iz Trgovačkog registra Trgovačkog suda u Pazinu
- 2) Financijske izvještaje za 2018. i 2019.godinu
- RDG, Bilancu i ABB na dan 31.12.2018.godine

- RDG, Bilancu, (**prilog 1**)
- ABB (**prilog 2**)
- PD na dan 31.12.2019.godine (**prilog 3**)
- Popis DIM na dan 31.12.2019. (**prilog 4**)

- 3) Financijsku dokumentaciju za 2020.godinu
- ABB na dan 31.01.2020.godine
 - Popis otvorenih kupaca domaćih i ino na dan 31.1.2020 (**prilog 5**)
 - popis otvorenih dobavljača na dan 31.1.2020.godine
 - PDV obrazac za 2020/06 (**prilog 6**)
 - JOPPD obrazac za 2020/06

Osnovna djelatnost društva u zadnjih četiriju godina 2016-2020 bila je investicijska izgradnja – i u tom periodu je dužnik na zč.1599/52 površine 586 m², upisanoj u zkul.1376, ko. Jurčići (OS Rijeka) sagradio i stavio u uporabu više stambenu građevinu tlocrtne površine 213 m², visine 3 kata + potkrovlje sa 8 etažnih jedinica (2+2+2+2) stanova.

Sve su etažne jedinice u međuvremenu prodane i na svima su upisani novi vlasnici (**prilog 7**).

Računovodstvo društva vodi se u sklopu računovodstvenog servisa Kiborg d.o.o. Rijeka, Ciotina 26.

V. Nakon gore izloženih radnji i pregleda dokumentacije društva dužnika kao i pregleda :

- dugotrajne imovine (uredski namještaj i uredska opreme dva radna mjesta sa PC, sa prijenosnim računalima, notebookom, telefonijom, klima uređajem, umjetničkim slikama i ostalim inventarom, sva na adresi Istarska ulica 94A.),

- dugotrajne imovine osobnog automobila VW pasat 2,0 TDI

dan je prikaz dužnikova poslovanja tijekom proteklih godina i sačinjeno je sljedeće stručno mišljenje o dužnikovu poslovanju u promatranom periodu :

1) za 2018. godinu

- ukupni prihodi društva iznose 813.029 kn i odnose se na prihode od veleprodaje goriva kojom se je dužnik ranijih godina bavio kao osnovnom djelatnošću

- rashodi iznose 1.819.003 kn i u najvećoj mjeri sadrže troškove materijala/nabavljene robe 1.029.269 kn, financijske rashode 314.169 kn (kamate na investicijski kredit i tečajne razlike na uvezenu robu (gorivo), te troškove rada 268.266 kn

- gubitak iz poslovanja društva na kraju godine iznosi -1.006.091 kn,
- broj zaposlenih na dan 31.12.2018.godine iznosio je 3 radnika,
- imovina dužnika na kraju se godine sastoji od zemljišta i građevinskog objekta u izgradnji vrijednosti 6.463.084 kn, potraživanja od kupca robe (goriva) 1.972.962 kn te danih zajmova 1.424.016 kn,
- cjelokupna vrijednost imovine iznosila je na kraju godine 10.130.056 kn.
- na strani izvora imovine temeljni kapital društva iznosi 20.000 kuna, zadržana dobit iz ranijih godina (do 2016.godine) iznosi 1.536.423, tekući gubitak ostvaren u 2018.godini iznosi 1.006.091 kn, tako da je ukupan kapital društva pozitivan i iznosi 550.332 kn,
- dugoročne obveze prema bankama iznose 4.514.641 kn,
- kratkoročne obveze iznose 5.065.083 kn i sastoje se od obveza prema dobavljačima 3.021.264 kn, prema primljenim predujmovima 1.578.064 kn, prema zaposlenicima 109.023, te prema državi 25.059 kn.

2) za 2019. godinu

- ukupni prihodi društva iznose 1.213.625 kn i odnose se na prihode od veleprodaje goriva kojom se je dužnik ranijih godina bavio kao osnovnom djelatnošću te prvim prihodima od prodaje izgrađenih stanova (2 stana),
- rashodi iznose 1.932.003 kn i u najvećoj mjeri sadrže troškove materijala/nabavljene robe 735.684 kn, financijske rashode 501.139 kn (kamate na investicijski kredit i tečajne razlike na uvezenu robu (gorivo), te troškove rada 256.879 kn,
- gubitak iz poslovanja društva na kraju godine iznosi -718.200 kn,
- broj zaposlenih na dan 31.12.2018.godine iznosio je 3 radnika,
- imovina dužnika na kraju se godine sastoji od zemljišta i građevinskog objekta u izgradnji vrijednosti 6.469.380 kn, potraživanja od kupca robe (goriva) 2.013.387 kn te danih zajmova 1.155.406 kn,
- cjelokupna vrijednost imovine iznosila je na kraju godine 9.644.287 kn,
- na strani izvora imovine temeljni kapital društva iznosi 20.000 kuna, zadržana dobit iz ranijih godina (do 2016.godine) iznosi 1.536.423, preneseni gubitak iz 2017.godine iznosi 1.006.091 kn, tekući gubitak ostvaren u 2019.godini iznosi 718.378 kn, tako da je ukupan kapital društva negativan i iznosi -168.046 kn i društvo je prezaduženo,
- dugoročne obveze prema bankama iznose 2.970.770 kn,

- kratkoročne obveze iznose 6.841.563 kn i sastoje se od obveza prema dobvaljačima 4.807.337 kn, prema primljenim predujemovima 1.572.915 kn, prema zaposlenicima 273.000, te prema državi 158.392 kn,

- račun dužnika je u trajnoj blokadi od 23.listopada 2019.godine

3) za 2020.godinu

- dužnik prodaje sve preostale stanove (6 stanova),

- ostalu poslovnu aktivnost kojom se ranijih godina bavio prestaje obavljati,

- račun društva je trajno blokiran i na dan 17.7.2020. u očevidniku blokade je u redoslijedu naplate 6.342.658 kn (**prilog 8**) gdje se redom nalaze Karlovačka banka d.d., Grad Rijeka, Vodovod i kanalizacija doo Rijeka, Zagrebšped doo Zagreb, Hrvatske vode doo, Uni-rent doo Zagreb, Bilding doo Rijeka, Fast Forward doo Rijeka, Hrvatska regulatorna agencija, Porsche Leasing doo,

- dužnik od 31.1.2020. ne vodi više niti poslovne knjige,

- računovodstvena dokumentacija je od 2020. godine pa nadalje nevjerodostojna. Dužnik tako u poslovnim knjigama i dalje vodi nekretnine koje je proda,

- društvo ima troje zaposlenih radnika,

- knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine iznosi 0,00 kuna,

- otvorena potraživanja od kupaca na dan 31.01.2020. iznose oko 2 milijuna kuna od čega se u stečajnom postupku koji se provodi nad PAN tvornicom papira nalazi utvrđenih 1.674.892 kn, dok se u predstečajnoj nagodbi koja se provodi nad Energoremontom doo Zagreb nalazi utvrđenih 221.677 kn. Ostala se potraživanja odnose na domaća i ino potraživanja u naplativoj visini (prema izjavi dužnikove uprave) od oko 45.000 kn prema Antipiros doo, Manšped doo, Oceanus doo, Dalibor Brđanin (**prilog 5**).

VI. Temeljem iznesenog zaključuje se :

- 1) **Dužnik je trajno nesposoban za plaćanje duže od 260 dana.** Dužnik je u očevidniku koji vodi FINA u trajnoj blokadi od 23.listopada 2019.godine. Na dan 21.7.2020 dužnik je u trajnoj blokadi 6.342.658 kn (**Prilog 8**) pri čemu samo osnove za naplatu Karlovačke banke dd premašuju iznos od 5 milijuna kuna. Prema naknadno zaprimljenom Pismu namjere banke ista na dan 2.6.2020. iznose 355.293,97 kn (**prilog 9**).
- 2) **Dugotrajne imovine dužnik ima**, odnosno postojeća uredska oprema i namještaj, osobni automobil VW PASAT, umjetničke slike, privremeni stečajni upravitelj procjenjuje sve utrživim (dokaz – Popis DIM - **prilog 4**)

- 3) **Kratkotrajna imovina sastoji se dijelom od naplativih potraživanja** pri čemu ista procjenjuju do 45.000 Kn (prilog 5).
- 4) **Dostatni predvidivi troškovi otvorenog stečajnog postupka** za 6 mjeseci procjenjuju se na oko 30.000 kn i sadrže (troškove izrade žiga, sudske pristojbe i biljezi, poštanski troškovi, bankovne usluge, usluge računovodstva i arhiviranje dokumentacije, troškovi stečajnog upravitelja i nagrada za rad stečajnog upravitelja)

5) Slijedom iznesenog :

- kako, kod dužnika na dan podnošenja ovog Izvješća postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka (trajna nesposobnost za plaćanje iz Očevidnika u visini od oko 6 milijuna kuna i gubitak iznad kapitala oko 168.000 kn), te kako se unovčivom imovinom stečajnog dužnika (prodajom opreme, osobnog automobila i inventara, te naplatom dijela potraživanja) mogu pokriti dostatni predvidivi troškovi postupka, stečajni upravitelj predlaže stečajni postupak nad dužnikom otvoriti,
- stečajni upravitelj predlaže izvješće stečajnog upravitelja prihvatiti,
- stečajni upravitelj predlaže odobriti sklapanje ugovora sa odvjetnikom u slučaju potrebe u stečajnom postupku, a prema procjeni stečajnog upravitelja
- u slučaju da do održavanja ročišta radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, dužnik postane sposoban za plaćanje, stečajni upravitelj predlaže postupak obustaviti.

U Rijeci 24. srpanj 2020. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Boris Debelić

Prilog :

- 1 - RDG, Bilancu, (**prilog 1**)
- 2 - ABB (**prilog 2**)
- 3 - PD na dan 31.12.2019.godine (**prilog 3**)
- 4 - Popis DIM na dan 31.12.2019. (**prilog 4**)
- 5 - Popis otvorenih kupaca domaćih i ino na dan 31.1.2020 (**prilog 5**)
- 6 - PDV obrazac za 2020/06 (**prilog 6**)
- 7 - zč.1599/52, upisane u zkul.1376, ko. Jurčići (OS Rijeka) (**prilog 7**)
- 8 - Očevidnik redosljeda blokade (**prilog 8**)
- 9 – Pismo namjere Karlovačke banke dd

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2019 . godinu

Kontrolni broj

809.764.344,06

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 3

Predaja i za statističke svrhe i za javnu objavu

Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 53948666515

Matični broj (MB): 04105834

Matični broj subjekta (MBS): 040313459

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: MK GROUP D.O.O.

Poštanski broj: 51000

Naziv naselja: Rijeka

Ulica i kućni broj: RIVA 16

Adresa e-pošte obveznika: mk@mkgroup.hr

Telefon: 051/677-247

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 373 Rijeka

Županija: 8 PRIMORSKO-GORANSKA

Šifra NKD-a: 4671 Trgovina na veliko krutim, tekućim i p...

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1

Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 21

Privatno od osnivanja

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

Prosjeck broj zaposlenih tijekom razdoblja: 3 (prethodna godina)

3 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 3 (prethodna godina)

3 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina)

12 (tekuća godina)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izvještaj o novčanim tokovima

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis:

Matični broj: 00404004 (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv: Kiborg d.o.o.

Osoba za kontaktiranje: Alen Kukić

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 051/337-604

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: kiborg@ri.t-com.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 3.0.4.

KELENTRIĆ MATEO

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

(potpis ovlaštene osobe)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 53948666515; MK GROUP D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	4	6.553.471	6.469.380
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		0	0
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		6.503.471	6.469.380
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		22.014	362
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		6.463.084	6.454.406
8. Ostala materijalna imovina	018		18.373	14.612
9. Ulaganje u nekretnine	019		0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		50.000	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		50.000	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0	0
3. Potraživanja od kupaca	034		0	0
4. Ostala potraživanja	035		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	5	3.576.585	3.174.907
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040		0	0
3. Gotovi proizvodi	041		0	0
4. Trgovačka roba	042		0	0
5. Predumovi za zalihe	043		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0	0

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 53948666515; MK GROUP D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045		0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		2.152.569	2.019.501
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		1.972.962	2.013.387
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		179.607	6.114
6. Ostala potraživanja	052		0	0
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		1.424.016	1.155.406
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		1.424.016	1.155.406
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		10.130.056	9.644.287
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0	0
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		550.332	-168.046
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	6	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0	0
4. Statutarne rezerve	074		0	0
5. Ostale rezerve	075		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		1.536.423	530.332
1. Zadržana dobit	082		1.536.423	1.536.423
2. Preneseni gubitak	083		0	1.006.091
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-1.006.091	-718.378
1. Dobit poslovne godine	085		0	0
2. Gubitak poslovne godine	086		1.006.091	718.378
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 53948666515; MK GROUP D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		0	0
6. Druga rezerviranja	094		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	7	4.514.641	2.970.770
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		4.514.641	2.970.770
7. Obveze za predujmove	102		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103		0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105		0	0
11. Odgođena porezna obveza	106		0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	8	5.065.083	6.841.563
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		309.730	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		10.000	10.000
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		0	0
7. Obveze za predujmove	114		1.578.064	1.572.915
8. Obveze prema dobavljačima	115		3.021.264	4.807.337
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117		109.023	273.524
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		25.059	158.392
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121		11.943	19.395
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122		0	0
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		10.130.056	9.644.287
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2019. do 31.12.2019.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 53948666515; MK GROUP D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI(AOP 126 do 130)	125		751.316	1.168.006
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126		0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		751.316	1.129.870
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128		0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129		0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		0	38.136
II. POSLOVNI RASHODI(AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		1.504.951	1.430.864
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132		0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		1.029.269	822.161
a) Troškovi sirovina i materijala	134		37.963	6.804
b) Troškovi prodane robe	135		680.064	735.684
c) Ostali vanjski troškovi	136		311.242	79.673
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		268.266	256.879
a) Neto plaće i nadnice	138		166.842	164.501
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		62.316	55.996
c) Doprinosi na plaće	140		39.108	36.382
4. Amortizacija	141		112.211	25.413
5. Ostali troškovi	142		90.286	41.199
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144		0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		0	0
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147		0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148		0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149		0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150		0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151		0	0
f) Druga rezerviranja	152		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153		4.919	285.212
III. FINACIJSKI PRIHODI(AOP 155 do 164)	154		61.713	45.619
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155		0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156		0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157		0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158		0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159		0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160		0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		0	45.111
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		61.713	508
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163		0	0
10. Ostali financijski prihodi	164		0	0
IV. FINACIJSKI RASHODI(AOP 166 do 172)	165		314.169	501.139
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167		0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		0	493.973
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		314.169	7.166
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170		0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171		0	0
7. Ostali financijski rashodi	172		0	0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173		0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174		0	0

VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	1	813.029	1.213.625
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	2	1.819.120	1.932.003
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	3	-1.006.091	-718.378
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		1.006.091	718.378
XII. POREZ NA DOBIT	182		0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		-1.006.091	-718.378
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		1.006.091	718.378
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188		0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201		0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202		0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209		0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210		0	0
8. Ostale nevladničke promjene kapitala	211		0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212		0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217		0	0

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. D O 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O	S T A N J E	U K U P A N	P R O M E T	S A L D O
		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE POTRAŽUJE
02121	ELEKTRONI KA RA UNALA I OSTALA OPREMA ZA OBRADU PODATAKA					
		49.269,14	0.00	49.269,14	0.00	49.269,14
0214	OPREMA ZA GRIJANJE, VENTILACIJU, ODRŽAVANJE PROSTORIJA I RASHLADNI UR.					
		11.684,40	0.00	11.684,40	0.00	11.684,40
*021	SINTETIKA					
		60.953,54	0.00	60.953,54	0.00	60.953,54
0222	NAMJEŠTAJ UREDSKI					
		5.000,00	0.00	5.000,00	0.00	5.000,00
02232	OSOBNI AUTOMOBILI					
		581.393,53	0.00	581.393,53	0.00	581.393,53
0224	TEL. I TELEGRAFSKE CENTRALE, PRIPADAJU I URE AJI, APARATI I PRIBOR					
		12.791,20	0.00	12.791,20	0.00	12.791,20
*022	SINTETIKA					
		599.184,73	0.00	599.184,73	0.00	599.184,73
0240	OSTALA MATERIJALNA IMOVINA					
		13.607,48	0.00	13.607,48	0.00	13.607,48
0242	DJELA LIKOVNIH UMJETNIKA					
		24.000,00	0.00	24.000,00	0.00	24.000,00
*024	SINTETIKA					
		37.607,48	0.00	37.607,48	0.00	37.607,48
0250	GRA EVINSKI OBJEKTI U PRIPREMI					
		6.463.083,51	0.00	7.190.089,83	735.684,25	6.454.405,58
*025	SINTETIKA					
		6.463.083,51	0.00	7.190.089,83	735.684,25	6.454.405,58
0260	ULAGANJA U OSA U TOKU GODINE					
		0.00	0.00	727.006,32	727.006,32	
*026	SINTETIKA					
		0.00	0.00	727.006,32	727.006,32	
0291	ISPR. VRIJ. ZA OBR. AMORT. POSTROJENJA I OPREME					
		0.00	60.953,54	0.00	60.953,54	60.953,54
0292	ISPR. VRIJ. ZA OBR. AMORT. ALATA, POGONSKOG I UREDSKOG NAMJ. I TRANS. SRED.					
		0.00	15.252,53	0.00	17.428,53	17.428,53
0293	OTPIS VRIJEDNOSTI OSOBNIH AUTOMOBILA					
		0.00	561.917,74	0.00	581.393,53	581.393,53
0294	OTPIS OSTALIH OSA					
		0.00	19.234,67	0.00	22.995,42	22.995,42
0299	ISPR. VRIJ. ZA OBRA UNANU AMORTIZACIJU TIJEKOM GODINE					
		0.00	0.00	0.00	0.00	
*029	SINTETIKA					
		0.00	657.358,48	0.00	682.771,02	682.771,02
*02	SKUPINA					
		7.160.829,26	657.358,48	8.614.841,90	2.145.461,59	6.469.380,31
0403	POSLOVNI UDJELI U POVEZANIM DRUSTVIMA					
		50.000,00	0.00	50.000,00	50.000,00	
*040	SINTETIKA					
		50.000,00	0.00	50.000,00	50.000,00	
*04	SKUPINA					
		50.000,00	0.00	50.000,00	50.000,00	
*0	RAZRED					
		7.210.829,26	657.358,48	8.664.841,90	2.195.461,59	6.469.380,31
1000	ŽIRO-RA UN					
		0.00	0.00	39.701,47	39.701,47	
1003	ŽIRO RA UN					
		0.00	0.00	771.065,52	771.065,52	
1009	ŽIRORA UN PRIJELAZNI KONTO					
		0.00	0.00	66.977,25	66.977,25	
*100	SINTETIKA					
		0.00	0.00	877.744,24	877.744,24	
*10	SKUPINA					
		0.00	0.00	877.744,24	877.744,24	

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. D O 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O DUGUJE	S T A N J E POTRAŽUJE	U K U P A N DUGUJE	P R O M E T POTRAŽUJE	S A L D O DUGUJE	POTRAŽUJE
1200	KUPCI TRG.DRUŠTAVA	1.967.580,69	0.00	3.378.894,49	1.415.999,13	1.962.895,36	
*120	SINTETIKA	1.967.580,69	0.00	3.378.894,49	1.415.999,13	1.962.895,36	
1210	KUPCI U INOZEMSTVU	5.381,08	0.00	5.381,08	0.00	5.381,08	
*121	SINTETIKA	5.381,08	0.00	5.381,08	0.00	5.381,08	
*12	SKUPINA	1.972.961,77	0.00	3.384.275,57	1.415.999,13	1.968.276,44	
1520	DANI KREDITI	0.00	0.00	45.110,67	0.00	45.110,67	
15201	DANI KREDITI-POVEZANA DRUSTVA	0.00	0.00	231.017,76	231.017,76		
15211	KREDIT-MATEO KELENTRIC	1.159.678,89	0.00	1.159.678,89	107.000,00	1.052.678,89	
1527	KREDIT-INSPIRA GROUP JDOO	10.000,00	0.00	10.000,00	0.00	10.000,00	
*152	SINTETIKA	1.169.678,89	0.00	1.445.807,32	338.017,76	1.107.789,56	
15301	DEPOZIT-CARINSKA UPRAVA	60.000,00	0.00	60.000,00	60.000,00		
15302	DEPOZIT-GARAŽE RIJEKA	2.280,00	0.00	2.280,00	0.00	2.280,00	
*153	SINTETIKA	62.280,00	0.00	62.280,00	60.000,00	2.280,00	
1560	POTRAŽIVANJA ZA DATE PREDUJMOVE	192.057,41	0.00	90.447,00	0.00	90.447,00	
*156	SINTETIKA	192.057,41	0.00	90.447,00	0.00	90.447,00	
*15	SKUPINA	1.424.016,30	0.00	1.598.534,32	398.017,76	1.200.516,56	
1603	POTRAZIVANJA OD DRZAVE-TROSARINE	202,33	0.00	202,33	0.00	202,33	
1607	POTRAZIVANJE-DRZAVNI INSPEKTORAT	0.00	0.00	11.704,60	10.000,00	1.704,60	
*160	SINTETIKA	202,33	0.00	11.906,93	10.000,00	1.906,93	
1614	POTR.ZA VIŠE PLA EN POREZ IZ DOBITI	42.667,16	0.00	46.874,45	42.667,16	4.207,29	
*161	SINTETIKA	42.667,16	0.00	46.874,45	42.667,16	4.207,29	
1623	POTRAZIVANJE-HGK VISE PL.CLANARINA	88,81	0.00	88,81	88,81		
*162	SINTETIKA	88,81	0.00	88,81	88,81		
1660	POTRAŽIVANJA OD DRUŠTAVA OSIGURANJA	0.00	0.00	21.551,47	21.551,47		
*166	SINTETIKA	0.00	0.00	21.551,47	21.551,47		
*16	SKUPINA	42.958,30	0.00	80.421,66	74.307,44	6.114,22	
1800	PDV U RA .SA OZNAKOM R-1	0.00	0.00	61.015,43	61.015,43		
1802	PDV U PLA ENIM PREDUJMOVIMA	0.00	0.00	6.000,00	6.000,00		
*180	SINTETIKA	0.00	0.00	67.015,43	67.015,43		

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. D O 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O DUGUJE	S T A N J E POTRAŽUJE	U K U P A N DUGUJE	P R O M E T POTRAŽUJE	S A L D O DUGUJE	POTRAŽUJE
1850	PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRA UNAVA PRIMATELJ	0.00	0.00	103.715,10	103.715,10		
*185	SINTETIKA	0.00	0.00	103.715,10	103.715,10		
1860	PDV ZA POVRAT	136.649,06	0.00	136.649,06	136.649,06		
*186	SINTETIKA	136.649,06	0.00	136.649,06	136.649,06		
*18	SKUPINA	136.649,06	0.00	307.379,59	307.379,59		
*1	RAZRED	3.576.585,43	0.00	6.248.355,38	3.073.448,16	3.174.907,22	
2200	DOBAVLJA I	0.00	2.242.721,18	1.064.592,54	5.090.841,19		4.026.248,65
*220	SINTETIKA	0.00	2.242.721,18	1.064.592,54	5.090.841,19		4.026.248,65
2210	DOBAVLJA I U INOZEMSTVU	0.00	778.543,30	0.00	781.088,48		781.088,48
*221	SINTETIKA	0.00	778.543,30	0.00	781.088,48		781.088,48
*22	SKUPINA	0.00	3.021.264,48	1.064.592,54	5.871.929,67		4.807.337,13
2500	OBVEZA ZA POZAJMICE-POVEZANA DRUSTVA	0.00	309.729,55	309.729,55	309.729,55		
*250	SINTETIKA	0.00	309.729,55	309.729,55	309.729,55		
25203	OBVEZE ZA POZAJMICE-A.M.GRADNJA D.O.O.	0.00	10.000,00	0.00	10.000,00		10.000,00
*252	SINTETIKA	0.00	10.000,00	0.00	10.000,00		10.000,00
2570	PRIMLJENI PREDUJMOVI IZ ZEMLJE	0.00	1.578.064,15	0.00	1.572.914,91		1.572.914,91
*257	SINTETIKA	0.00	1.578.064,15	0.00	1.572.914,91		1.572.914,91
*25	SKUPINA	0.00	1.897.793,70	309.729,55	1.892.644,46		1.582.914,91
2631	OBVEZE SA TEMELJA PLA ANJA GOTOVINOM	0.00	5.319,40	0.00	5.319,40		5.319,40
2638	OSTALE OBAVEZE PREMA ZAPOSLENIMA-PRIJEVOZ	0.00	6.624,00	0.00	14.076,00		14.076,00
*263	SINTETIKA	0.00	11.943,40	0.00	19.395,40		19.395,40
2642	DOPRINOS ZA ZDRASTVENO OSIGURANJE NA PLA E	0.00	8.371,08	26.450,27	44.753,04		18.302,77
2644	DOPRINOS ZA OZLJEDE NA RADU I PROFESIONALNA OBOLJENJA	0.00	278,82	278,82	278,82		
2646	DOPRINOS ZA ZAPOSŁJAVANJE NA PLA E	0.00	948,71	945,00	945,00		
*264	SINTETIKA	0.00	9.598,61	27.674,09	45.976,86		18.302,77
2650	DOPRINOSI HGK	0.00	0.00	462,70	504,00		41,30
2653	NAKNADA ZA OP EKORISNE FUNKCIJE ŠUMA	0.00	1.685,81	0.00	1.685,81		1.685,81
*265	SINTETIKA	0.00	1.685,81	462,70	2.189,81		1.727,11
*26	SKUPINA	0.00	23.227,82	28.136,79	67.562,07		39.425,28

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. DO 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O DUGUJE	S T A N J E POTRAŽUJE	U K U P A N DUGUJE	P R O M E T POTRAŽUJE	S A L D O DUGUJE	POTRAŽUJE
2700	OBVEZE ZA BRUTO PLA E NADNICE I NAKNADE	0.00	0.00	220.496,64	220.496,64		
*270	SINTETIKA	0.00	0.00	220.496,64	220.496,64		
2710	OBVEZE ZA NETO PLA E I NADNICE	0.00	109.023,12	0.00	273.524,40		273.524,40
*271	SINTETIKA	0.00	109.023,12	0.00	273.524,40		273.524,40
2720	DOPRINOS ZA MIO ZA GENERACIJSKU SOLIDARNIST PRVI STUP	0.00	10.264,10	30.434,34	50.763,38		20.329,04
2721	DOPRINOS ZA MIO II STUP	0.00	889,24	2.689,24	4.489,70		1.800,46
*272	SINTETIKA	0.00	11.153,34	33.123,58	55.253,08		22.129,50
2730	POREZI IZ DOHOTKA	0.00	2.621,21	7.162,16	14.517,29		7.355,13
*273	SINTETIKA	0.00	2.621,21	7.162,16	14.517,29		7.355,13
*27	SKUPINA	0.00	122.797,67	260.782,38	563.791,41		303.009,03
2800	PDV U IZADANIM RA UNIMA ZA NEGOTOVINSKO PLA ANJE	0.00	0.00	282.467,62	282.467,62		
2802	PDV U IZDANIM RA-UNIMA ZA PREDUJMOVE	0.00	0.00	0.00	0.00		
*280	SINTETIKA	0.00	0.00	282.467,62	282.467,62		
2860	OBVEZE ZA UPLATU PDV-A ZA OBRA UNSKO RAZDOBLJE	0.00	0.00	0.00	108.877,32		108.877,32
*286	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	108.877,32		108.877,32
*28	SKUPINA	0.00	0.00	282.467,62	391.344,94		108.877,32
*2	RAZRED	0.00	5.065.083,67	1.945.708,88	8.787.272,55		6.841.563,67
4004	UREDSKI MATERIJAL	0.00	0.00	22,08	0.00	22,08	
*400	SINTETIKA	0.00	0.00	22,08	0.00	22,08	
4010	ELEKTRI NA ENERGIJA	0.00	0.00	6.331,79	0.00	6.331,79	
4015	BENZIN 50% -PRIZNATO	0.00	0.00	200,03	0.00	200,03	
4016	BENZIN 50% -NEPRIZNATO	0.00	0.00	200,02	0.00	200,02	
4017	PDV 50%-BENZIN-NEPRIZNATO-OA	0.00	0.00	50,00	0.00	50,00	
*401	SINTETIKA	0.00	0.00	6.781,84	0.00	6.781,84	
*40	SKUPINA	0.00	0.00	6.803,92	0.00	6.803,92	
4110	USLUGE PRIJEVOZA PISAMA, TISKANICA I SL.	0.00	0.00	43,80	0.00	43,80	
4111	USLUGE TELEFONIJE	0.00	0.00	12.126,88	0.00	12.126,88	
*411	SINTETIKA	0.00	0.00	12.170,68	0.00	12.170,68	
4150	ZAKUPNINE ZA ZEMLJIŠTA I GRA EVINSKE OBJEKTE	0.00	0.00	22.224,09	0.00	22.224,09	
4154	NAJAM ZA OS.AUT.I OSTALA VOZILA 50%-PRIZNATO	0.00	0.00	9.000,00	0.00	9.000,00	

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. DO 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O	S T A N J E	U K U P A N	P R O M E T	S A L D O	
		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE
4155	NAJAM ZA OS.AUT.I OST.VOZILA 50%-NEPRIZNATO	0.00	0.00	9.000,00	0.00	9.000,00	
4156	PDV-NAJAM 50%-NEPRIZNATO-OA	0.00	0.00	2.250,00	0.00	2.250,00	
*415	SINTETIKA	0.00	0.00	42.474,09	0.00	42.474,09	
4185	GRAŽIRANJE VOZILA I PARKING	0.00	0.00	4.560,00	0.00	4.560,00	
4187	VODA ZA PI E,PRANJE I SANITARIJE	0.00	0.00	863,02	0.00	863,02	
*418	SINTETIKA	0.00	0.00	5.423,02	0.00	5.423,02	
*41	SKUPINA	0.00	0.00	60.067,79	0.00	60.067,79	
4210	USLUGE BANAKA	0.00	0.00	5.534,14	0.00	5.534,14	
4211	USLUGE PLATNOG PROMETA	0.00	0.00	1.299,72	0.00	1.299,72	
*421	SINTETIKA	0.00	0.00	6.833,86	0.00	6.833,86	
4220	ODVJETNI KE USLUGE	0.00	0.00	4.000,00	0.00	4.000,00	
*422	SINTETIKA	0.00	0.00	4.000,00	0.00	4.000,00	
4251	LICENCE ,PATENTI, KONCESIJE	0.00	0.00	3.682,86	0.00	3.682,86	
*425	SINTETIKA	0.00	0.00	3.682,86	0.00	3.682,86	
4260	KOMUNALNE NAKNADE	0.00	0.00	1.916,37	0.00	1.916,37	
4261	VODNA NAKNADA	0.00	0.00	424,84	0.00	424,84	
*426	SINTETIKA	0.00	0.00	2.341,21	0.00	2.341,21	
4282	NAK.ZA CESTE I TEH.PR.ZA OSOB.AUT.50%-PRIZNATO	0.00	0.00	1.349,04	0.00	1.349,04	
4283	NAK.ZA CESTE I TEH.PR.ZA OS.AUTE 50%-NEPRIZNATO	0.00	0.00	1.349,02	0.00	1.349,02	
4284	PDV-50% NEPRIZNATO-TEH.PREGLED OA	0.00	0.00	48,90	0.00	48,90	
*428	SINTETIKA	0.00	0.00	2.746,96	0.00	2.746,96	
*42	SKUPINA	0.00	0.00	19.604,89	0.00	19.604,89	
4300	AMORTIZACIJA	0.00	0.00	5.936,75	0.00	5.936,75	
4304	AMORTIZACIJA OS.AUTOMOBILA-50%-PRIZNATO	0.00	0.00	9.737,90	0.00	9.737,90	
*430	SINTETIKA	0.00	0.00	15.674,65	0.00	15.674,65	
4320	AMORTIZACIJA 50% OSOBNIH AUTOMOBILA-NEPRIZNATO	0.00	0.00	9.737,89	0.00	9.737,89	
*432	SINTETIKA	0.00	0.00	9.737,89	0.00	9.737,89	
*43	SKUPINA	0.00	0.00	25.412,54	0.00	25.412,54	

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. DO 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O	S T A N J E	U K U P A N	P R O M E T	S A L D O
		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE POTRAŽUJE
4430	TROŠKOVI PRIJEVOZA NA POSAO I S POSLA	0.00	0.00	7.452,00	0.00	7.452,00
*443	SINTETIKA	0.00	0.00	7.452,00	0.00	7.452,00
*44	SKUPINA	0.00	0.00	7.452,00	0.00	7.452,00
4610	LANARINA HGK	0.00	0.00	504,00	0.00	504,00
*461	SINTETIKA	0.00	0.00	504,00	0.00	504,00
4635	NAKNADA ZA ENERGETSKU DJELATNOST-HERA	0.00	0.00	142,46	0.00	142,46
*463	SINTETIKA	0.00	0.00	142,46	0.00	142,46
4640	UPRAVNI SUDOVI I TAKSE	0.00	0.00	31.863,58	0.00	31.863,58
*464	SINTETIKA	0.00	0.00	31.863,58	0.00	31.863,58
4681	SPOMENI KA RENTA	0.00	0.00	1.236,78	0.00	1.236,78
*468	SINTETIKA	0.00	0.00	1.236,78	0.00	1.236,78
*46	SKUPINA	0.00	0.00	33.746,82	0.00	33.746,82
4700	BRUTO PLA E I NADNICE	0.00	0.00	220.496,64	0.00	220.496,64
*470	SINTETIKA	0.00	0.00	220.496,64	0.00	220.496,64
4721	DOPRINOS ZA ZDRASTVENO OSIGURANJE NA PLA E,NAKNADE	0.00	0.00	36.381,96	0.00	36.381,96
*472	SINTETIKA	0.00	0.00	36.381,96	0.00	36.381,96
*47	SKUPINA	0.00	0.00	256.878,60	0.00	256.878,60
4900	RASPORED TROŠKOVA ZA OBRA UN PROIZVODA I USLUGA	0.00	0.00	0.00	409.966,56	409.966,56
*490	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	409.966,56	409.966,56
*49	SKUPINA	0.00	0.00	0.00	409.966,56	409.966,56
*4	RAZRED	0.00	0.00	409.966,56	409.966,56	
7001	POSLOVNI RASHODI	0.00	0.00	409.966,56	0.00	409.966,56
*700	SINTETIKA	0.00	0.00	409.966,56	0.00	409.966,56
*70	SKUPINA	0.00	0.00	409.966,56	0.00	409.966,56
7106	NABAVNA VRIJEDNOST MATERIJALA OD PRODAJE STANOVA	0.00	0.00	735.684,25	0.00	735.684,25
*710	SINTETIKA	0.00	0.00	735.684,25	0.00	735.684,25
*71	SKUPINA	0.00	0.00	735.684,25	0.00	735.684,25
7201	REDOVNE KAMATE	0.00	0.00	145.712,21	0.00	145.712,21
7202	ZATEZNE KAMATE	0.00	0.00	348.260,99	0.00	348.260,99
7203	TE AJNE RAZLIKE	0.00	0.00	2.931,08	0.00	2.931,08

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. DO 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O	S T A N J E	U K U P A N	P R O M E T	S A L D O
		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE POTRAŽUJE
7204	OSTALI FINANCIJSKI RASHODI (OPOMENE)	0.00	0.00	4.235,59	0.00	4.235,59
*720	SINTETIKA	0.00	0.00	501.139,87	0.00	501.139,87
*72	SKUPINA	0.00	0.00	501.139,87	0.00	501.139,87
7470	OTPIS	0.00	0.00	285.212,31	0.00	285.212,31
*747	SINTETIKA	0.00	0.00	285.212,31	0.00	285.212,31
*74	SKUPINA	0.00	0.00	285.212,31	0.00	285.212,31
75118	PRIHOD OD PRODAJE STANOVA	0.00	0.00	0.00	1.129.870,49	1.129.870,49
*751	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	1.129.870,49	1.129.870,49
*75	SKUPINA	0.00	0.00	0.00	1.129.870,49	1.129.870,49
7710	PRIHODI OD KAMATA	0.00	0.00	0.00	45.110,67	45.110,67
*771	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	45.110,67	45.110,67
7750	TE AJNE RAZLIKE PO TEKU IM POTRAŽIVANJIMA	0.00	0.00	0.00	508,14	508,14
*775	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	508,14	508,14
*77	SKUPINA	0.00	0.00	0.00	45.618,81	45.618,81
7820	OTPIS OBVEZA PREMA DOBAVLJA IMA	0.00	0.00	0.00	11.003,48	11.003,48
7821	OTPIS OSTALIH OBVEZA	0.00	0.00	0.00	5.003,71	5.003,71
7822	OSTALI IZVANREDNI PRIHODI	0.00	0.00	0.00	577,25	577,25
*782	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	16.584,44	16.584,44
7891	NAPLATA ŠTETE S TEMELJA OSIGURANJA	0.00	0.00	0.00	21.551,47	21.551,47
*789	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	21.551,47	21.551,47
*78	SKUPINA	0.00	0.00	0.00	38.135,91	38.135,91
7900	RAZLIKA PRIHODA I RASHODA IZ REDOVNOG POSLOVANJA	0.00	0.00	0.00	718.377,78	718.377,78
*790	SINTETIKA	0.00	0.00	0.00	718.377,78	718.377,78
*79	SKUPINA	0.00	0.00	0.00	718.377,78	718.377,78
*7	RAZRED	0.00	0.00	1.932.002,99	1.932.002,99	
8200	DOBIT ILI GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA	0.00	0.00	718.377,78	718.377,78	
*820	SINTETIKA	0.00	0.00	718.377,78	718.377,78	
*82	SKUPINA	0.00	0.00	718.377,78	718.377,78	

B R U T T O B I L A N C A O D 01.01. DO 31.12.2019.

KONTO	NAZIV	P O E T N O DUGUJE	S T A N J E POTRAŽUJE	U K U P A N DUGUJE	P R O M E T POTRAŽUJE	S A L D O DUGUJE	POTRAŽUJE
8300	POREZ IZ DOBITI	0.00	0.00	4.207,29	4.207,29		
*830	SINTETIKA	0.00	0.00	4.207,29	4.207,29		
*83	SKUPINA	0.00	0.00	4.207,29	4.207,29		
*8	RAZRED	0.00	0.00	722.585,07	722.585,07		
9100	UPISANI TEMELJNI KAPITAL DIONI KOG DRUŠTVA	0.00	20.000,00	0.00	20.000,00		20.000,00
*910	SINTETIKA	0.00	20.000,00	0.00	20.000,00		20.000,00
*91	SKUPINA	0.00	20.000,00	0.00	20.000,00		20.000,00
9314	ZADRŽANA DOBIT 2014.	0.00	185.517,35	0.00	185.517,35		185.517,35
9315	ZADRŽANA DOBIT 2015	0.00	991.754,34	0.00	991.754,34		991.754,34
9316	ZADRZANA DOBIT 2016	0.00	282.509,76	0.00	282.509,76		282.509,76
9317	ZADRZANA DOBIT 2017	0.00	76.641,37	0.00	76.641,37		76.641,37
*931	SINTETIKA	0.00	1.536.422,82	0.00	1.536.422,82		1.536.422,82
9390	GUBITAK TEKU E GODINE	1.006.090,99	0.00	1.724.468,77	1.006.090,99	718.377,78	
9391	PRENESENI GUBITAK	0.00	0.00	1.006.090,99	0.00	1.006.090,99	
*939	SINTETIKA	1.006.090,99	0.00	2.730.559,76	1.006.090,99	1.724.468,77	
*93	SKUPINA	1.006.090,99	1.536.422,82	2.730.559,76	2.542.513,81	188.045,95	
94112	KABA-KREDIT 20417579-MK	0.00	351.620,02	261.562,04	351.620,02		90.057,98
94113	KABA-KREDIT 20465875	0.00	2.569.444,42	1.233.333,36	2.569.444,42		1.336.111,06
94115	KABA-KREDIT-20495863	0.00	1.500.000,00	0.00	1.499.641,10		1.499.641,10
*941	SINTETIKA	0.00	4.421.064,44	1.494.895,40	4.420.705,54		2.925.810,14
94202	PORSCHE LEASING/VW PASSAT 2.0 BLACK/60X611,78 EUR-A	0.00	93.576,27	49.002,50	93.962,17		44.959,67
*942	SINTETIKA	0.00	93.576,27	49.002,50	93.962,17		44.959,67
*94	SKUPINA	0.00	4.514.640,71	1.543.897,90	4.514.667,71		2.970.769,81
*9	RAZRED	1.006.090,99	6.071.063,53	4.274.457,66	7.077.181,52		2.802.723,86
SVEUKUPNO		11.793.505,68	11.793.505,68	24.197.918,44	24.197.918,44		

POTVRDA ZAPRIMANJA OBRASCA

Tip zaprimljenog obrasca: Obrazac PD

OIB: 53948666515

Naziv: MK GROUP D. O. O.

Porezno razdoblje: 1.1.2019. - 31.12.2019.

Identifikator zaprimanja: dc3b85b1-eaf1-4ad2-98b0-54f3d8604229

Identifikator zaprimljenog obrasca: 21eb5b4a-9921-49ea-b939-985df1b0c3a2

Vrijeme zaprimanja: 23.6.2020. 10:58

Potpisnik: ALEN KUKIĆ , OIB: 00208172682

PRIJAVA POREZA NA DOBIT

za razdoblje od 1.1.2019. do 31.12.2019.
(dan, mjesec, godina) (dan, mjesec, godina)

Podaci o poreznom obvezniku:

Naziv / ime i prezime poreznog obveznika	Osobni identifikacijski broj
MK GROUP D. O. O.	53948666515

Broj zaposlenih na osnovi stvarnih sati rada (cijeli broj) na kraju poreznog razdoblja	3
--	---

Potvrda primitka prijave (popunjava Porezna uprava)	
(Nadnevak)	(Potpis)

UTVRĐIVANJE POREZNE OSNOVICE I POREZNE OBVEZE

R.br.	Opis	Iznos (u kunama i lipama)
I. DOBIT / GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI I GUBITKA		
1.	UKUPNI PRIHODI	1.213.625,21
2.	UKUPNI RASHODI	1.932.002,99
3.	DOBIT (r.br.1 - r.br.2)	0,00
4.	GUBITAK (r.br.2 - r.br.1)	718.377,78
II. POVEĆANJE DOBITI / SMANJENJE GUBITKA		
5.	Amortizacija (čl. 12. st. 13., 16., 17., 18. i 19. Zakona)	0,00
6.	50% troškova reprezentacije (čl. 7. st. 1. t. 3. Zakona)	0,00
7.	Iznos nepriznatih troškova za osobni prijevoz (čl. 7. st. 1. t. 4. Zakona)	22.635,83
8.	Manjkovi na imovini iznad visine utvrđene odlukom Hrvatske gospodarske komore, odnosno Hrvatske obrtničke komore (čl. 7. st. 1. t. 5. Zakona)	0,00
9.	Rashodi utvrđeni u postupku nadzora (čl. 7. Zakona)	0,00
10.	Dobit kontroliranog inozemnog društva (čl. 30.b i 30.c Zakona)	0,00
11.	Troškovi kazni za prekršaje i prijestupe (čl. 7. st. 1. t. 7. Zakona)	0,00
12.	Prekoračeni troškovi zaduživanja (čl. 30.a Zakona)	0,00
13.	Povlastice i drugi oblici imovinskih koristi (čl. 7. st. 1. t. 9. Zakona)	0,00
14.	Rashodi darovanja iznad propisanih svota (čl. 7. st. 1. t. 10. Zakona)	0,00
15.	Kamate na zajmove dioničara i članova društva (čl. 8. Zakona)	0,00
16.	Kamate između povezanih osoba (čl. 14. Zakona)	0,00
17.	Rashodi od nerealiziranih gubitaka (čl. 7. st. 1. t. 1. Zakona)	0,00
18.	Amortizacija iznad propisanih stopa (čl. 12. st. 5. i 6. Zakona i čl. 22. Pravilnika)	0,00
19.	Iznos povećanja porezne osnovice zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)	0,00
20.	Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja (čl. 9. Zakona)	0,00
21.	Vrijednosno usklađenje zaliha (čl. 10. Zakona)	0,00
22.	Vrijednosno usklađenje financijske imovine (čl. 10. Zakona)	0,00
23.	Troškovi rezerviranja (čl. 11. Zakona)	0,00
24.	Povećanja porezne osnovice za sve druge rashode (čl. 7. st.1. t. 13. Zakona) i ostala povećanja	0,00
25.	Povećanja dobiti za ostale prihode i druga povećanja dobiti (čl. 17. st. 5., 6. i 7. Zakona, čl. 6. st. 7. Zakona i čl. 12.a Pravilnika)	0,00
26.	UKUPNA POVEĆANJA DOBITI / SMANJENJA GUBITKA (r. br. 5. do 25.)	22.635,83
III. SMANJENJE DOBITI / POVEĆANJE GUBITKA		
27.	Prihodi od dividendi i udjela u dobiti (čl. 6. st. 1. t. 1. Zakona)	0,00
28.	Nerealizirani dobici (čl. 6. st. 1. t. 2. Zakona)	0,00
29.	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (čl. 6. st. 1. t. 3. Zakona)	0,00
30.	Ostali rashodi ranijih razdoblja (čl. 6. st. 2. Zakona)	0,00
31.	Smanjenje dobiti za ostale prihode	0,00
32.	Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)	0,00
33.	Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat (čl. 6. st. 1. t. 4. Zakona)	0,00
34.	Ukupni iznos državnih potpora, čl. 6. st. 1. t. 5. (r. br. 34.1. i r. br. 34.2.)	0,00
34.1.	Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu (čl. 14. Pravilnika)	0,00
34.2.	Državna potpora za istraživačko razvojne projekte (čl.15. Pravilnika)	0,00

35.	UKUPNA SMANJENJA DOBITI / POVEĆANJA GUBITKA (r. br. 27. do 34.)	0,00
IV. POREZNA OSNOVICA		
36.	Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r. br. 3. + r. br. 26. – r. br. 35.) ili (r. br. 4. – r. br. 26. + r. br. 35.)	0,00
37.	Preneseni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)	0,00
38.	Porezna osnovica (r. br. 36. – r. br. 37.)	0,00
V. POREZNI GUBITAK		
39.	Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r. br. 3. + r. br. 26. – r. br. 35.) ili (r. br. 4. – r. br. 26. + r. br. 35.)	-695.741,95
40.	Preneseni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)	886.501,27
41.	Porezni gubitak za prijenos (r. br. 39. – r. br. 40.)	1.582.243,22
VI. POREZNA OBVEZA		
42.	Porezna osnovica (r. br. 38.)	0,00
43.	Porezna stopa (čl. 28. Zakona)	12,00
44.	Porezna obveza (r. br. 42. x r. br. 43.)	0,00
VII. POREZNE OLAKŠICE, OSLOBOĐENJA I POTICAJI		
45.	Olakšice i oslobođenja za potpomognuta područja (r. br. 46. + r. br. 47.)	0,00
46.	Olakšice i oslobođenja na području Grada Vukovara (čl. 28.a st. 1. Zakona i čl. 42. Pravilnika)	0,00
47.	Olakšice i oslobođenja na području I. skupine (čl. 28.a st. 2. Zakona i čl. 42. Pravilnika)	0,00
48.		
49.	Olakšice prema čl. 8., 9., 25. i 26. Zakona o poticanju ulaganja i čl. 43.a st. 1. i 2. Pravilnika (r. br. 49.1. + r. br. 49.2. + r. br. 49.3. + r. br. 49.4.)	0,00
49.1.	Iznos olakšice za mikropoduzetnike uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 75%	0,00
49.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	0,00
50.	Olakšice prema čl. 25. Zakona o poticanju ulaganja i čl. 43.a st. 3. Pravilnika (r. br. 50.1. + r. br. 50.2. + r. br. 50.3. + r. br. 50.4.)	0,00
50.1.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
50.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 65%	0,00
50.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 85%	0,00
50.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	0,00
51.	Ukupni iznos poticanja ulaganja (r. br. 49. + r. br. 50.)	0,00
52.	Ukupni iznos olakšica, oslobođenja i poticaja (r. br. 45. + r. br. 51.)	0,00
VIII. POREZNA OBVEZA NAKON ODBITKA OLAKŠICA, OSLOBOĐENJA I POTICAJA		
53.	Porezna obveza (r. br. 44. – r. br. 52.)	0,00
54.	Uračunavanje poreza plaćenog u inozemstvu (čl. 30. Zakona)	0,00
55.	Porezna obveza (r. br. 53. – r. br. 54.)	0,00
56.	Uplaćeni predujmovi	3.707,98
57.	Razlika za uplatu (r. br. 55. – r. br. 56.)	0,00
58.	Razlika za povrat (r. br. 56. – r. br. 55.)	3.707,98
59.	Predujmovi za sljedeće porezno razdoblje (čl. 47. st. 3. t. 59. Pravilnika)	0,00

IX. PREGLED NEISKORIŠTENIH PRAVA NA PRIJENOS GUBITKA PREMA GODINAMA NASTANKA

Događaj		Preneseni gubitak	Dobit u poslovnoj godini	Gubitak u poslovnoj godini	Prijenos gubitka u sljedeće porezno razdoblje
Godina		IZNOSI (u kunama)			
Prethodna razdoblja po godinama	2009.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2010.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2011.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2012.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2013.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2014.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2015.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2016.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017.	0,00	0,00	0,00	0,00
	2018.	0,00	0,00	886.501,27	886.501,27
Porezno razdoblje	2019.	886.501,27	0,00	695.741,95	1.582.243,22

ZA ISTINITOST I VJERODOSTOJNOST PODATAKA JAMČIM VLASTITIM POTPISOM

NADNEVAK 23 06 2020

ALEN KUKIĆ HR00208172682.2.2

(porezni obveznik/opunomoćenik/ovlašteni porezni savjetnik)

OBRA UN AMORTIZACIJE OSNOVNIH SREDSTAVA
PO KONTIMA NABAVE

INV.B.			NABAVNA	ISPRAVAK	SADAŠNJA	MINIMALNA	STVARNA
AM.GR. NAZIV	KOM	VRIJEDNOST	VRIJEDNOSTI	VRIJEDNOST	AMORTIZACIJA	AMORTIZACIJA	
00001 LAPTOP DELL XPS 1710	1	5.000,00	5.000,00	0.00	0.00	0.00	
00002 NOTEBOOK ASUS N551JK	1	4.799,20	4.799,20	0.00	0.00	0.00	
00006 I MAC 21,5 QUAD-CORE 2.7GHZ	1	11.031,20	11.031,20	0.00	0.00	0.00	
00009 KOMP.DELL NEW OPTIPLEX 9030	1	9.013,64	9.013,64	0.00	0.00	0.00	
00019 PC DELL OPTIPLEX	1	5.165,83	5.165,83	0.00	0.00	0.00	
00020 APPLE PRIJENOSNO RA UNALO MACBOOK	1	9.271,24	9.271,24	0.00	0.00	0.00	
00024 LENOVO NOTEBOOK IDEAPAD 700	1	4.988,03	4.988,03	0.00	0.00	0.00	
02121 KOMPJUTERI I PROGRAMI		49.269,14	49.269,14	0.00	0.00	0.00	
00012 DIZALICA TOPLINE MONOBLOK PHART	1	11.684,40	11.684,40	0.00	0.00	0.00	
0214 URE AJI ZA GRIJANJE I HLA ENJE		11.684,40	11.684,40	0.00	0.00	0.00	
00008 UREDSKI NAMJEŠTAJ	1	5.000,00	5.000,00	0.00	0.00	0.00	
0222 UREDSKI NAMJEŠTAJ		5.000,00	5.000,00	0.00	0.00	0.00	
00011 OSOBNi AUTO VW PASSAT 2.0 TDI/RI548-ZA	1	289.256,63	289.256,63	0.00	0.00	0.00	
02232 OSOBNi AUTOMOBILI		289.256,63	289.256,63	0.00	0.00	0.00	
00016 IPHONE APPLE 6S GRAY	1	4.615,20	4.615,20	0.00	0.00	0.00	
00022 IPHONE 7BLACK 128GB	1	3.824,00	3.824,00	0.00	0.00	0.00	
00026 IPHONE 8 SPACE GREY 64GB	1	4.352,00	4.352,00	0.00	0.00	0.00	
0224 TELEFONI.MOBITELI,TELEFAXI		12.791,20	12.791,20	0.00	0.00	0.00	
00010 USISAVA HOBI SV7	1	4.313,00	4.313,00	0.00	0.00	0.00	
00021 TV LED LG	1	5.615,28	5.615,28	0.00	0.00	0.00	
00023 TV LED SAMSUNG UHD	1	3.679,20	3.679,20	0.00	0.00	0.00	
0240 OSTALA DUGOTRAJNA IMOVINA		13.607,48	13.607,48	0.00	0.00	0.00	
00007 UMJETNI KA SLIKA-CLAUDIO FRANK	1	15.000,00	15.000,00	0.00	0.00	0.00	
00013 UMJETNI KA SLIKA III-C.FRANK	1	4.500,00	4.500,00	0.00	0.00	0.00	
00014 UMJETNI KA SLIKA IV-C.FRANK	1	4.500,00	4.500,00	0.00	0.00	0.00	
0242 DJELA LIKOVNIH UMJETNIKA		24.000,00	24.000,00	0.00	0.00	0.00	
00003 GRA .OBJEKAT U PRIPREMI-JUR I I	1	766.147,10	766.147,10	0.00	0.00	0.00	
00004 POREZ NA PROMET NEKRETNINA-BIVIO	1	38.309,86	38.309,86	0.00	0.00	0.00	
00005 IZRADA TLOCRTA-BIVIO	1	15.000,00	15.000,00	0.00	0.00	0.00	
00015 ULAGANJE U OBJEKT-MATERIJAL-BIVIO	1	11.624,81	11.624,81	0.00	0.00	0.00	

INV.B.		NABAVNA	ISPRAVAK	SADAŠNJA	MINIMALNA	STVARNA
AM.GR. NAZIV	KOM	VRIJEDNOST	VRIJEDNOSTI	VRIJEDNOST	AMORTIZACIJA	AMORTIZACIJA
00017	ULAGANJE U BIVIO 2016.	1.278.946,85	1.278.946,85	0.00	0.00	0.00
00025	ULAGANJE U BIVIO 2017.	2.349.234,51	2.349.234,51	0.00	0.00	0.00
00027	ULAGANJE U BIVIO 2018.	1 2.003.820,38	1.005.933,49	997.886,89	0.00	0.00
00028	ULAGANJE U BIVIO 2019.	1 727.006,32	0.00	727.006,32	0.00	0.00
00029	ULAGANJE U BIVIO 2020	1 116.697,00	0.00	116.697,00	0.00	0.00
0250	GRA EVINSKI OBJEKTI U PRIPREMI	7.306.786,83	5.465.196,62	1.841.590,21	0.00	0.00
=====						
U K U P N O						
		7.712.395,68	5.870.805,47	1.841.590,21	0.00	0.00

MK GROUP D.O.O.
RIJEKA

23.07.2020
Str. 1

STANJE POSLOVNIH PARTNERA NA DAN 31.12.2020

KONTO 1210 KUPCI U INOZEMSTVU

Šifra POSLOVNI PARTNER	P R O M E T		S A L D O	
	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
04341 HIFA-OIL D.O.O., BIH	2.626,42	0.00	2.626,42	
04259 SIBEX EXPORT-IMPORT GMBH, AUSTRIA	2.754,66	0.00	2.754,66	
U K U P N O	5.381,08	00	5.381,08	

STANJE POSLOVNIH PARTNERA NA DAN 31.12.2020

KONTO 1200 KUPCI TRG.DRUŠTAVA

Šifra POSLOVNI PARTNER	P R O M E T		S A L D O	
	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
03425 ANTIPIROS D.O.O.	2.081.25	0.00	2.081.25	
04277 ENERGOREMONT D.D.	227.410.83	5.733.06	221.677.77	
02250 EUROHERC OSIGURANJE D.D.	4.000.00	0.00	4.000.00	
00119 FIZIČKA LICA	4.662.515.93	4.554.251.66	108.264.27	
04154 MANŠPED D.O.O.	13.750.00	0.00	13.750.00	
04085 OCEANUS D.O.O.	656.25	0.00	656.25	
04034 PAN TVORNICA PAPIRA ZAGREB D.O.O.	1.674.892.75	0.00	1.674.892.75	
U K U P N O	6.585.307.01	4.559.984.72	2.025.322.29	

POTVRDA ZAPRIMANJA OBRASCA

Tip zaprimljenog obrasca: Obrazac PDV

OIB: 53948666515

Naziv: MK GROUP d.o.o.

Porezno razdoblje: 1.6.2020. - 30.6.2020.

Identifikator zaprimanja: 137da932-d517-4b35-96df-6e9a31e4b1b5

Identifikator zaprimljenog obrasca: 2d1f7a97-da36-4bb2-b732-351da5a2994d

Vrijeme zaprimanja: 21.7.2020. 08:12

Potpisnik: ALEN KUKIĆ , OIB: 00208172682

POREZNI OBVEZNIK (naziv/ime i prezime i adresa: mjesto, ulica i broj)		POREZNI ZASTUPNIK (naziv/ime i prezime i adresa: mjesto, ulica i broj)		NADLEŽNA ISPOSTAVA POREZNE UPRAVE	
MK GROUP d.o.o. Rijeka Rijeka, Riva 16				3372	
PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ / OIB		PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ POREZNOG ZASTUPNIKA / OIB		PRIJAVA PDV-a ZA RAZDOBLJE	
5394866515				OD 0106 DO 3006 GOD. 2020	
OPIS		POREZNA OSNOVICA (iznos u kunama i lipama)		PDV PO STOPI 5%, 13% i 25% (u kunama i lipama)	
OBRAČUN PDV-a U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA – UKUPNO (I. + II.)		0,00		X X X X X	
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU I OSLOBOĐENE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.)		0,00		X X X X X	
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)		0,00		X X X X X	
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLANICAMA		0,00		X X X X X	
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU		0,00		X X X X X	
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU		0,00		X X X X X	
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH		0,00		X X X X X	
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU		0,00		X X X X X	
7. ISPORUKE NOVIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA U EU		0,00		X X X X X	
8. TUZEMNE ISPORUKE		0,00		X X X X X	
9. IZVOZNE ISPORUKE		0,00		X X X X X	
10. OSTALA OSLOBOĐENJA		0,00		X X X X X	
II. OPOREZIVE TRANSAKCIJE – UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)		0,00		0,00	
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH po stopi 5%		0,00		0,00	
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH po stopi 13%		0,00		0,00	
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH po stopi 25%		0,00		0,00	
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)		0,00		0,00	
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%		0,00		0,00	
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%		0,00		0,00	
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%		0,00		0,00	
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU po stopi 5%		0,00		0,00	
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU po stopi 13%		0,00		0,00	
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU po stopi 25%		0,00		0,00	
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%		0,00		0,00	
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%		0,00		0,00	
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%		0,00		0,00	
14. NAKNADNO OSLOBOĐENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA		0,00		0,00	
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU		0,00		0,00	
III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)		0,00		0,00	
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 5%		0,00		0,00	
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 13%		0,00		0,00	
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 25%		0,00		0,00	
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)		0,00		0,00	
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%		0,00		0,00	
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%		0,00		0,00	
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%		0,00		0,00	
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%		0,00		0,00	
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%		0,00		0,00	
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%		0,00		0,00	
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%		0,00		0,00	
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%		0,00		0,00	
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%		0,00		0,00	
14. PRETPOREZ PRI UVOZU		0,00		0,00	
15. ISPRAVCI PRETPOREZA		X X X X X		0,00	

IV.	OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II. - III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	X	X	X	X	X		0,00
V.	PO PRETHODNOM OBRAČUNU: NEUPLAĆENI PDV DO DANA PODNOŠENJA OVE PRIJAVE – VIŠE UPLAĆENO – POREZNI KREDIT	X	X	X	X	X		0,00
VI.	UKUPNO RAZLIKA: ZA UPLATU/ZA POVRAT	X	X	X	X	X		0,00
VII.	IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)						0,00	

OPIS		VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U KUNAMA I LIPAMA	
VIII. OSTALI PODACI			
1.	ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+ 1.2.+ 1.3.+ 1.4.+ 1.5.)	0,00	
1.1.	NABAVA NEKRETNINA	0,00	
1.2.	NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3.	PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4.	NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5.	PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2.	OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3.	ISPORUKA NEKRETNINA	0,00	
3.1.	ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 1. TOČKA J) I K) ZAKONA	0,00	BROJ NEKRETNINA 0
3.2.	ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 4. ZAKONA	0,00	BROJ NEKRETNINA 0
3.3.	ISPORUKA NEKRETNINA KOJE SU OPOREZIVE PDV-om	0,00	BROJ NEKRETNINA 0
4.	UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5.	UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIM OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
6.	PRIMLJENA DOBRA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
7.	POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

☐ _____ kn

POVRAT

IBAN

☐ _____ kn

PREDUJAM

☐ _____ kn

USTUP POVRATA

OBRAČUN SASTAVIO

(ime, prezime i potpis)

Alen Kukić

POTPIS

ALEN KUKIĆ HR00208172682.3.2



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 16.07.2020. 23:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, JURČIĆI

Broj ZK uložka: 1376

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14350/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1599/52	STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE			586	
		DVORIŠTE			373	
		STAMBENA ZGRADA			213	
		UKUPNO:			586	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 27.09.2019.g. pod brojem Z-26597/2019	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174. st. 1 Zakona o gradnji (N.N. 153/13, 20/17, 39/19) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kč.br. 1599/52 u A priložena pravomoćna uporabna dozvola Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke Klasa: UP/I-361-05/18-01/52, Urbroj: 2170/01-13-02-19-18 od 19.09.2019.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 112/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan br. 1 , u prizemlju, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, wc-a, dvije sobe i terase, ukupne površine 85,10 m2, kojem pripadaju kao pripaci: -spremište 1 površine 4,50 m2, -parkirno mjesto P1 površine 12,50 m2, -kućni vrt površine 144 m2. BIVIO GRADNJA D.O.O., OIB: 03776314642, ISTARSKA 94/A, RIJEKA 51000	
5.	Suvlasnički dio: 128/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan br. 2 , u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, wc-a, ostave, tri sobe i terase, ukupne površine 98,05 m2, kojem pripadaju kao pripaci:-spremište 2 površine 4,95 m2, -parkirno mjesto P2 površine 12,50 m2, -kućni vrt površine 32 m2. BIVIO GRADNJA D.O.O., OIB: 03776314642, ISTARSKA 94/A, RIJEKA 51000	
6.	Suvlasnički dio: 101/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan br. 3, na prvom katu, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, , kupaonice, wc-a, sobe i terase, ukupne površine 77,35 m2, kojem pripadaju kao pripaci:-spremište 3 površine 4,05 m2, -parkirno mjesto P3 površine 12,50 m2. POHL CONSULTING D.O.O., OIB: 98726217491, NARODNOG PREPORODA 6, 51500 KRK	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio: 117/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan br. 4, na prvom katu, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaoalice, wc-a, ostave, dvije sobe i terase, ukupne površine 90,05 m2, kojem pripadaju kao pripaci:-spremište 4 površine 4,05 m2, -parkirno mjesto P4 površine 12,50 m2.	
	JURASIĆ MILJENKO, OIB: 38508407870, ISTARSKA 94A, 51000 RIJEKA	
8.	Suvlasnički dio: 102/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan br. 5, na drugom katu, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaoalice, wc-a, sobe i terase, ukupne površine 77,25 m2, kojem pripadaju kao pripaci:-spremište 5 površine 4,95 m2, -parkirno mjesto P5 površine 12,50 m2.	
8.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŽUPANIĆ ANTE, OIB: 07130603079, ISTARSKA 12A, 51000 RIJEKA	
8.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŽUPANIĆ DAVOR, OIB: 29663206537, ISTARSKA 12A, 51000 RIJEKA	
9.	Suvlasnički dio: 122/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan br. 6, na drugom katu, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaoalice, wc-a, ostave, dvije sobe i terase, ukupne površine 90,05 m2, kojem pripadaju kao pripaci:-spremište 6 površine 9,05 m2, -parkirno mjesto P6 površine 12,50 m2.	
9.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BLASIG AMIRA, OIB: 68992520032, CESTA LOVRANSKA DRAGA 5, 51415 LOVRAN	
9.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BLASIG KRISTIAN, OIB: 07224930133, ULICA ANDRIJE ŠTANGERA 56, 51410 OPATIJA, HRVATSKA	
10.	Suvlasnički dio: 154/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Stan br. 7, u potkrovlju, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaoalice, wc-a, ostave, sobe i terase, te ateliera i kupaoalice na galeriji, ukupne površine 114,10 m2, kojem pripadaju kao pripaci:-spremište 7 površine 4,95 m2, -parkirno mjesto P7 površine 12,50 m2.	
	GAŠPAR LIDIJA, OIB: 62255406575, ISTARSKA 94A, 51000 RIJEKA	
11.	Suvlasnički dio: 164/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Stan br. 8, u potkrovlju, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaoalice, wc-a, ostave, dvije sobe i terase, te ateliera i kupaoalice na galeriji, ukupne površine 122,05 m2, kojem pripadaju kao pripaci:-spremište 8 površine 4,60 m2, -parkirno mjesto P8 površine 12,50 m2.	
	FANTIN SAŠA, OIB: 44390788461, ISTARSKA 94A, 51000 RIJEKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.	Na suvlasnički dio: 4 (112/1000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29396/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 23.07.2018, AKTUELNI IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA 20.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 93.175,81 EUR (slovima: devedesettritisučetosedamdesetpeteuraiosamdesetijedaneurocent), u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: "HIFA-OIL" D.O.O., OIB: 31743408612, BUKVA 10, TEŠANJ, BOSNA I HERCEGOVINA	93.175,81 EUR	
15. Na suvlasnički dio: 4 (112/1000)			
15.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 4 (112/1000)			
16.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		
17. Na suvlasnički dio: 5 (128/1000)			
17.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-48133/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK UGOVORU O MEĐUSOBNOM POSLOVNOM ODNOSU I ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 05.12.2017, i osnovnog ugovora koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava uložene pod posl. br. Z-7338/16 i dodatka ugovoru o međusobnom poslovnom odnosu i zasnivanju založnog prava od uložnog u ovosudnoj zbirci isprava uložene pod posl. br. Z-16516/17, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 EUR, što na dan zaključenja Ugovora po srednjem tečaju HNB predstavlja protuvrijednost od 7.551.050,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D. KARLOVAC, OIB: 08106331075, KARLOVAC, I. G.KOVAČIĆA 1	1.000.000,00 EUR	
20. Na suvlasnički dio: 5 (128/1000)			
20.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 20.1
21. Na suvlasnički dio: 5 (128/1000)			
21.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		
25. Na suvlasnički dio: 6 (101/1000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 25.1
26. Na suvlasnički dio: 6 (101/1000)			
26.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		
27. Na suvlasnički dio: 7 (117/1000)			
27.2	Zaprimljeno 26.02.2020.g. pod brojem Z-5884/2020 ZABILJEŽBA, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU U KUNAMA KABA+ 13.01.2020, zabilježuje se da je upis založnog prava pod posl.br. Z-5884/20 u prvenstvenom redu neizbrisane hipoteke pod posl.br. Z-48133/2017.		na 27.1
30. Na suvlasnički dio: 7 (117/1000)			
30.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 7 (117/1000)			
31.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		
35. Na suvlasnički dio: 8 (102/1000)			
35.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 35.1
36. Na suvlasnički dio: 8 (102/1000)			
36.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		
40. Na suvlasnički dio: 9 (122/1000)			
40.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 40.1
41. Na suvlasnički dio: 9 (122/1000)			
41.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
45. Na suvlasnički dio: 10 (154/1000)			
45.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 45.1
46. Na suvlasnički dio: 10 (154/1000)			
46.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		
50. Na suvlasnički dio: 11 (164/1000)			
50.3	Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-37096/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, protustranke MK Group d.o.o., OIB: 53948666515, Braće Cetine 5/A, 51000 Rijeka, Hrvatska, radi brisanja zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-14489/19.		na 50.1
51. Na suvlasnički dio: 11 (164/1000)			
51.1	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019 Prvenstveni red upisa: Z-28296/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, SPORA.		
53. Na suvlasnički dio: 7 (117/1000)			
53.1	Zaprimljeno 26.02.2020.g. pod brojem Z-5884/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU U KUNAMA KABA+ 13.01.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.415.500,00 HRK (slovima: jedanmilijunčetiristopetanestisućapetsto kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: KARLOVAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC	1.415.500,00 HRK	vezano uz B 7 (7.2)
53.2	Zaprimljeno 26.02.2020.g. pod brojem Z-5884/2020 ZABILJEŽBA, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU U KUNAMA KABA+ 13.01.2020, zabilježuje se upis založnog prava na mjestu u prvenstvenom redu neizbrisane hipoteke pod posl.br. Z-48133/2017.		na 53.1
54. Na suvlasnički dio: 11 (164/1000)			
54.1	Zaprimljeno 06.03.2020.g. pod brojem Z-7382/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 28.02.2020, Na temelju Ugovora o stambenom kreditu Kaba+, broj partije: 20647620, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 205.000,00 EUR (slovima: dvjestopettisućaeura), što na dan zaključenja Ugovora o kreditu po srednjem tečaju HNB iznosi protuvrijednosti kuna od 1.530.089,66, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC	205.000,00 EUR	vezano uz B 11 (11.1), (11.2)
54.2	Zaprimljeno 06.03.2020.g. pod brojem Z-7382/2020 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da se hipoteka upisana pod posl. br. Z-7382/20 nalazi u prvenstvenom redu neizbrisane hipoteke upisane pod posl. br. Z-48133/17.		na 54.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.07.2020.

Sektor poslovne mreže
RC RIJEKA

Datum: 17.07.2020.

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE

MK Group d. o. o., OIB: 53948666515

Redni broj duga	Vrsta duga, Kamatna stopa				
Model i PNB primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj					
		Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) ⁽⁴⁾	Ukupno obračunata kamata / tečajna razlika ⁽⁵⁾	Ukupan iznos zapljene/ Ukupan iznos naplate/ Ukupan iznos uskrate	Datum poč. obr. kamate
Status duga					
		Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate / tečajna razlika	Iznos zapljene/ Iznos naplate/ Iznos uskrate	Datum zapljene/ Datum naplate/ Datum uskrate
Ostatak duga:		Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate		

1. Zadužnica: OV-11563/17-3JAM Datum i vrijeme primitka: 23.10.2019., 10:20, izdavatelj: Javni bilježnik					
1. trošak, nema obračuna kamate HR11 2402-204958636, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD					
		5.000,00 kn		5.000,00 kn	
				4.825,00 kn	23.12.2019.
				175,00 kn	18.02.2020.
Ostatak duga:		0,00 kn	0,00 kn		
2. trošak, nema obračuna kamate HR11 2402-204958636, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD					
		6.400,00 kn		6.291,12 kn	
				558,06 kn	18.02.2020.
				5.733,06 kn	29.05.2020.
Ostatak duga:		108,88 kn	0,00 kn		
3. kamata, nema obračuna kamate HR11 2402-204958636, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD					
		22.346,70 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:		0,00 kn	22.346,70 kn		
4. glavnica, nema obračuna kamate HR11 2402-204958636, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD					
		1.499.641,10 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:		1.499.641,10 kn	0,00 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				1.522.096,68 kn	

2. Zadužnica: OV-3925/17-2JAM Datum i vrijeme primitka: 23.10.2019., 10:22, izdavatelj: Javni bilježnik					
1. trošak, nema obračuna kamate HR11 2593-204658756, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD					
		5.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:		5.000,00 kn	0,00 kn		
2. trošak, nema obračuna kamate HR11 2593-204658756, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD					
		19.500,00 kn		0,00 kn	

Ostatak duga:	19.500,00 kn	0,00 kn	
3. kamata, nema obračuna kamate			
HR11 2593-204658756, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD	90.015,66 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	0,00 kn	90.015,66 kn	
4. glavnica, nema obračuna kamate			
HR11 2593-204658756, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD	3.186.111,10 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	3.186.111,10 kn	0,00 kn	
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:			3.300.626,76 kn

3. Zadužnica: OV-4741/16-3JAM			
Datum i vrijeme primitka: 23.10.2019., 12:11, izdavatelj: Javni bilježnik			
1. trošak, nema obračuna kamate			
HR11 2615-204175798, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD	2.000,00 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	2.000,00 kn	0,00 kn	
2. trošak, nema obračuna kamate			
HR11 2615-204175798, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD	2.800,00 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	2.800,00 kn	0,00 kn	
3. kamata, nema obračuna kamate			
HR11 2615-204175798, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD	248,62 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	0,00 kn	248,62 kn	
4. glavnica, nema obračuna kamate			
HR11 2615-204175798, HR522400008101111116, KARLOVAČKA BANKA DD	288.715,88 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	288.715,88 kn	0,00 kn	
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:			293.764,50 kn

4. Rješenje o ovrši: UP/I-363-02/19-01/199			
Datum i vrijeme primitka: 04.11.2019., 14:55, izdavatelj: Grad/Općina			
1. naknada, nema obračuna kamate, FINA			
	150,00 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	150,00 kn		
2. trošak, nema obračuna kamate			
HR68 7706-53948666515-821, HR3324020061837300005, GRAD RIJEKA	200,00 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	200,00 kn	0,00 kn	
3. kamata, nema obračuna kamate			
HR68 7790-53948666515-450, HR3324020061837300005, GRAD RIJEKA	125,47 kn	0,00 kn	
Ostatak duga:	0,00 kn	125,47 kn	
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora			
HR68 5770-53948666515-9129, HR3324020061837300005, GRAD RIJEKA	1.912,73 kn	87,97 kn	0,00 kn 23.07.2019.
Ostatak duga:	1.912,73 kn	87,97 kn	
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:			2.476,17 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

5. Rješenje o ovrši: UP/I-363-03/19-09/277				
Datum i vrijeme primitka: 12.12.2019., 11:39, izdavatelj: Grad/Općina				
1. naknada, nema obračuna kamate, FINA	400,00 kn	0,00 kn		
Ostatak duga:	400,00 kn			
2. trošak, nema obračuna kamate				
HR68 7706-53948666515-440, HR3324020061837300005, GRAD RIJEKA				
	200,00 kn	0,00 kn		
Ostatak duga:	200,00 kn	0,00 kn		
3. kamata, nema obračuna kamate				
HR68 7790-53948666515-410, HR3324020061837300005, GRAD RIJEKA				
	259,74 kn	0,00 kn		
Ostatak duga:	0,00 kn	259,74 kn		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR68 5770-53948666515-9119, HR3324020061837300005, GRAD RIJEKA				
	5.012,32 kn	230,52 kn	0,00 kn	23.07.2019.
Ostatak duga:	5.012,32 kn	230,52 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				6.102,58 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

6. Rješenje o ovrši: OVRV-575/19				
Datum i vrijeme primitka: 03.01.2020., 12:48, izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 575-19, HR3224020061100388210, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o.				
	50,00 kn	0,00 kn		
Ostatak duga:	50,00 kn	0,00 kn		
2. trošak, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 575-19, HR3224020061100388210, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o.				
	150,25 kn	7,46 kn	0,00 kn	02.07.2019.
Ostatak duga:	150,25 kn	7,46 kn		
3. trošak, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 575-19, HR3224020061100388210, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o.				
	56,38 kn	2,19 kn	0,00 kn	03.09.2019.
Ostatak duga:	56,38 kn	2,19 kn		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 575-19, HR3224020061100388210, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o.				
	198,16 kn	9,86 kn	0,00 kn	01.07.2019.
Ostatak duga:	198,16 kn	9,86 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				474,30 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

7. Zaduznica: OV-3871/17-Z002				
Datum i vrijeme primitka: 20.01.2020., 11:35, izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 3871-17, HR3324070001100051336, ZAGREBŠPED d.o.o. međunarodna špedicija, unutrašnja i vanjska trgovina				
	1.000,00 kn	0,00 kn		
Ostatak duga:	1.000,00 kn	0,00 kn		
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				
HR00 3871-17, HR3324070001100051336, ZAGREBŠPED d.o.o. međunarodna špedicija, unutrašnja i vanjska				

trgovina	20.504,94 kn	3.726,19 kn	0,00 kn	06.03.2018.
Ostatak duga:	20.504,94 kn	3.726,19 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				25.231,13 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

8. Izravna naplata - rješenje upravnog tijela: UP/I-325-08/19-01/0028829 IZ.N Datum i vrijeme primitka: 05.03.2020., 07:44, izdavatelj: Hrvatske vode				
1. naknada, nema obračuna kamate, FINA				
	70,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	70,00 kn			
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR67 53948666515-40337-3, HR2810010051700022703, VODNI DOPRINOS				
	724,95 kn	18,20 kn	0,00 kn	21.11.2019.
Ostatak duga:	724,95 kn	18,20 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				813,15 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

9. Rješenje o ovrsi: OVRV-304/20 Datum i vrijeme primitka: 30.04.2020., 14:02, izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA				
	1.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	1.000,00 kn	0,00 kn		
2. trošak, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR00 304-20, HR5524020061140011423, ODVJETNIK DRAGAN MIJOČ				
	2.187,50 kn	34,33 kn	0,00 kn	15.01.2020.
Ostatak duga:	2.187,50 kn	34,33 kn		
3. trošak, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA				
	1.075,00 kn	16,87 kn	0,00 kn	15.01.2020.
Ostatak duga:	1.075,00 kn	16,87 kn		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA				
	4.500,00 kn	602,89 kn	0,00 kn	16.09.2018.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	602,89 kn		
5. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA				
	4.500,00 kn	570,27 kn	0,00 kn	16.10.2018.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	570,27 kn		
6. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA				
	4.500,00 kn	536,56 kn	0,00 kn	16.11.2018.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	536,56 kn		
7. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				

HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

	4.500,00 kn	503,94 kn	0,00 kn	16.12.2018.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	503,94 kn		

8. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

	4.500,00 kn	470,75 kn	0,00 kn	16.01.2019.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	470,75 kn		

9. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

	4.500,00 kn	438,11 kn	0,00 kn	16.02.2019.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	438,11 kn		

10. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

	4.500,00 kn	408,63 kn	0,00 kn	16.03.2019.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	408,63 kn		

11. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

	4.500,00 kn	375,99 kn	0,00 kn	16.04.2019.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	375,99 kn		

12. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

	4.500,00 kn	344,40 kn	0,00 kn	16.05.2019.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	344,40 kn		

13. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR00 304-20, HR9023400091100200836, UNI RENT D.O.O. ZA TRGOVINU, TURIZAM I IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

	4.500,00 kn	311,76 kn	0,00 kn	16.06.2019.
Ostatak duga:	4.500,00 kn	311,76 kn		

Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu: 53.877,00 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

10. Zadužnica: OV-4133/16-JAM

Datum i vrijeme primitka: 01.06.2020., 13:50, izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate

HR00 4133-16, HR3625000091101007612, BILDING D.O.O.

	2.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	2.000,00 kn	0,00 kn		

2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR00 4133-16, HR3625000091101007612, BILDING D.O.O.

	298.800,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	01.06.2020.
Ostatak duga:	298.800,00 kn	0,00 kn		

Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu: 300.800,00 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 01.08.2020.

11. Zadužnica: OV-14024/14				
Datum i vrijeme primitka: 02.06.2020., 09:04, izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 14024-14, HR3625000091101007612, BILDING D.O.O.				
	2.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	2.000,00 kn	0,00 kn		
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				
HR00 14024-14, HR3625000091101007612, BILDING D.O.O.				
	303.658,20 kn	135.910,69 kn	0,00 kn	02.07.2015.
Ostatak duga:	303.658,20 kn	135.910,69 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				441.568,89 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 02.08.2020.

12. Zadužnica: OV-3696/20				
Datum i vrijeme primitka: 05.06.2020., 14:55, izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 6581-2020, HR7624020061100412832, FAST FORWARD D.O.O.				
	2.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	2.000,00 kn	0,00 kn		
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				
HR00 6581-2020, HR7624020061100412832, FAST FORWARD D.O.O.				
	362.605,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	06.06.2020.
Ostatak duga:	362.605,00 kn	0,00 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				364.605,00 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 05.08.2020.

13. Rješenje o ovrsi: OVRV-39/20-1*				
Datum i vrijeme primitka: 03.07.2020., 09:08, izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	400,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	400,00 kn	0,00 kn		
2. trošak, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	350,00 kn	5,08 kn	0,00 kn	22.01.2020.
Ostatak duga:	350,00 kn	5,08 kn		
3. trošak, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	37,50 kn	0,19 kn	0,00 kn	18.03.2020.
Ostatak duga:	37,50 kn	0,19 kn		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	3.393,23 kn	507,71 kn	0,00 kn	12.01.2018.
Ostatak duga:	3.393,23 kn	507,71 kn		
5. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				

HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	1.309,90 kn	172,32 kn	0,00 kn	15.04.2018.
Ostatak duga:	1.309,90 kn	172,32 kn		
6. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	654,95 kn	63,52 kn	0,00 kn	14.10.2018.
Ostatak duga:	654,95 kn	63,52 kn		
7. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	654,95 kn	52,56 kn	0,00 kn	12.01.2019.
Ostatak duga:	654,95 kn	52,56 kn		
8. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora				
HR00 39-20, HR9123900011100027703, HRVATSKA ENERGETSKA REGULATORNA AGENCIJA				
	142,46 kn	9,08 kn	0,00 kn	14.04.2019.
Ostatak duga:	142,46 kn	9,08 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				7.753,45 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Za vrijeme važenja posebnih okolnosti propisanih čl. 25.b ZPONS-a Fina ne obračunava zateznu kamatu.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 02.09.2020.

14. Zadužnica: OV-10555/15 -2 JAM				
Datum i vrijeme primitka: 03.07.2020., 10:44, izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR00 10555-15, HR6824840081100453261, PORSCHE LEASING D.O.O.				
	1.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	1.000,00 kn	0,00 kn		
2. glavnica, nema obračuna kamate				
HR00 10555-15, HR6824840081100453261, PORSCHE LEASING D.O.O.				
	21.468,40 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	21.468,40 kn	0,00 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu/uskratu:				22.468,40 kn

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 02.09.2020.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni i/ili uskraćeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu / uskratu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje ⁽¹⁾
Naknada	620,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	620,00 kn
Trošak	54.406,63 kn	11.291,12 kn	0,00 kn	43.115,51 kn
Kamata ⁽²⁾	112.996,19 kn	0,00 kn	0,00 kn	258.414,23 kn
Glavnica	6.040.508,27 kn	0,00 kn	0,00 kn	6.040.508,27 kn
Ukupno	6.208.531,09 kn	11.291,12 kn	0,00 kn	6.342.658,01 kn

- (1) Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu / uskratu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.
- (2) U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).
- (4) U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.
- (5) U koloni 'Ukupno obračunata kamata/tečajna razlika' prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA



Račun br. 258/3160001/215

BORIS DEBELIĆ
PUT BOŽE FELKERA 33
51000 RIJEKA

Datum izdavanja: 17.07.2020 08:27

Datum računa: 17.07.2020

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 17.07.2020

Datum plaćanja: 16.07.2020

OIB: 14888255196

Šifra partnera: 2990021

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1.	2241 16.4.1.Očevid.redosli.osnova za plaćan	20,00	dokum	1,00	20,00	0,00	20,00
					20,00	0,00	20,00
						Neoporezivo:	20,00
						kn Sveukupno:	20,00

Plaćeno: UPLATNICA/VIRMAN

20,00

Uplata izvršena po obavijesti broj: 215/20-X00397 s pozivom na broj: HR05 29900212-215-035681

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Oslobodena plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona šifra: 2241

Račun kreirao: INES RASPOR

Napomena: OČEVIDNIK MK GROUP DOO

Broj: I-382/20
Karlovac, 02.06.2020.

PREDMET: Pismo namjere

Na nekretninama u vlasništvu **MK GROUP d.o.o., OIB: 53948666515, Riva 16, 51 000 Rijeka**, upisanim u zemljišne knjige općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka, Katastarska općina: 999906, JURČIĆI, u zk.uložak broj: 1376, STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE površine 586 m², od toga DVORIŠTE površine 373 m², STAMBENA ZGRADA površine 213 m², sve ukupno površine 586 m², kat. čestica 1599/52, povezano s vlasništvom posebnih dijelova zgrade i to:

5. suvlasnički dio: 128/1000 – ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Stan br. 2, u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, wc-a, ostave, tri sobe i terase, ukupne površine 98,05 m², kojem pripadaju kao pripaci: spremište 2 površine 4,95 m², -parkirno mjesto P2 površine 12,50 m², -kućni vrt površine 32 m²,

rješenjem Općinskog suda u Rijeci, zaprimljenim 14.10.2019.g. pod brojem Z-28353/2019, Prvenstveni red upisa: Z-48133/2017, izvršena je uknjižba založnog prava temeljem Dodatka Ugovoru o međusobnom poslovnom odnosu i zasnivanju založnog prava 05.12.2017, i osnovnog ugovora koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava uložene pod posl.br. Z-7338/16 i dodatka ugovoru o međusobnom poslovnom odnosu i zasnivanju založnog prava od uloženog u ovosudnoj zbirci isprava uložene pod posl. Br. Z-16516/17, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 EUR, što na dan zaključenja Ugovora po srednjem tečaju HNB predstavlja protuvrijednost od 7.551.050,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D. KARLOVAC, OIB: 08106331075, KARLOVAC, I.G. KOVAČIĆA 1.

Karlovačka banka d.d. ovim putem se obvezuje da će, odmah nakon što bude izvršena uplata iznosa

355.293,97 kn

(slovima: tristopedesetpettisućadvjestodevedesettrikuneidevedesetsedamlipa)
uvećano za pripadajuću kamatu obračunatu do dana plaćanja,

u korist računa Karlovačke banke d.d. IBAN: HR522400008101111116 uz model 00 i poziv na broj: 1058-2496061, izdati brisovno očitovanje za založno pravo upisano rješenjem broj Z-28353/2019, zaprimljenim 14.10.2019.g., prvenstveni red upisa: Z-48133/2017 i to na gore opisanom posebnom etažnom dijelu.



Karlovačka banka d.d.
Predsjednica Uprave
Željka Surač